



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
57 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

06 червня 2025 року

№3223

Про поновлення договору оренди землі СТОВ «ПРОГРЕС»
(кадастровий номер земельної ділянки: 5320881300:00:003:0052)
на території Гребінківської міської територіальної громади
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 98, 99, 100, 101, 102, 122, 123, 124¹, 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 16, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статті 32-2 Закону України «Про оренду землі» Цивільного кодексу України, розглянувши лист-повідомлення та документи, що додаються до нього СТОВ «ПРОГРЕС» про поновлення договору оренди землі від 18.05.2018 року (укладений на 7 років) (кадастровий номер 5320881300:00:003:0052) на території Стукалівсько-Григорівського старостинського округу Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити СТОВ «ПРОГРЕС» (код 21044481) в поновленні договору оренди землі від 18.05.2018 року укладеного з Головним управлінням Держгеокадастру у Полтавській області за результатами земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку площею 15,7752 га, кадастровий номер 5320881300:00:003:0052, цільове призначення: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Лист-повідомлення про поновлення строку дії договору оренди СТОВ «ПРОГРЕС» до Гребінківської міської ради надійшов 30.04.2025 року №366 за 18 календарних днів до закінчення терміну дії договору оренди, що суперечить вимогам статті 33 Закону України «Про оренду землі», а також умовам договору оренди (п.8) де передбачено, що орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладання договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця до закінчення строку дії договору

оренди землі у строк , встановлений цим договором, але не пізніш як за один місяць до закінчення строку дії договору оренди землі.

2. Рішення може бути оскаржене в строк визначений статтею 122 Кодексу адміністративного судочинства України до окружного адміністративного суду за вибором позивача за зареєстрованим місцем проживання (перебування, знаходження) особи-позивача, або судом за місцезнаходженням відповідача.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування.

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО