



ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОТОКОЛ

спільного засідання постійних депутатських комісій міської ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та ЗМІ та з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування

26. 01. 2026  
10. 00

м. Гребінка  
Міська рада

Присутні:

- голова та члени комісії з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та ЗМІ (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В.);
- голова та члени комісії з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.);
- Цапенко Л.В., секретар міської ради;
- Радченко Л.М., заступник міського голови;
- старости;
- керівники відділів та спеціалісти міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Узгодження порядку денного 65 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання.
2. Про внесення змін до Регламенту Гребінківської міської ради восьмого скликання.
3. Про затвердження Плану роботи Гребінківської міської ради на 2026 рік.
4. Про затвердження графіку прийому громадян депутатами Гребінківської міської ради 8 скликання на 2026 рік.
5. Про розгляд листа Лубенської окружної прокуратури Полтавської області.
6. Про розгляд звернень щодо надання дозволів на розробку документації із землеустрою.
7. Про затвердження документації із землеустрою.
8. Про внесення змін до рішень сесій, поновлення, заключення, внесення змін до договорів оренди, надання земельних ділянок в користування, припинення

права користування.

**СЛУХАЛИ: 1. Узгодження порядку денного 65 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання.**

Виступила: Цапенко Л.В., секретар міської ради щодо необхідності включення до порядку денного 1 додаткового питання:

1) Про розгляд листа Лубенської окружної прокуратури Полтавської області.

**ВИРІШИЛИ:** Узгодити порядок денний 65 сесії.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**СЛУХАЛИ: 2. Про внесення змін до Регламенту Гребінківської міської ради восьмого скликання.**

**ІНФОРМУВАЛА:** Цапенко Л.В., секретар міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії міської ради затвердити зміни до Регламенту Гребінківської міської ради восьмого скликання.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**СЛУХАЛИ: 3. Про затвердження Плану роботи Гребінківської міської ради на 2026 рік.**

**ІНФОРМУВАЛА:** Цапенко Л.В., секретар міської ради..

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії міської ради затвердити План роботи Гребінківської міської ради на 2026 рік.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**СЛУХАЛИ: 4. Про затвердження графіку прийому громадян депутатами Гребінківської міської ради 8 скликання на 2026 рік.**

**ІНФОРМУВАЛА:** Чурилович М.П., начальник організаційного відділу.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії міської ради затвердити графік прийому громадян депутатами Гребінківської міської ради 8 скликання на 2026 рік.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**СЛУХАЛИ: 5. Про розгляд листа Лубенської окружної прокуратури Полтавської області.**

**ІНФОРМУВАВ:** Сидоренко Р.М., начальник юридичного відділу.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**СЛУХАЛИ: 6. Про розгляд звернень щодо надання дозволів на розробку документації із землеустрою.**

**6.1. Про дозвіл гр. Сироватці Ю.В. на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування із земель запасу**

**комунальної власності для городництва на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

В обговоренні даного питання взяли участь: Сидоренко Р.М., начальник юридичного відділу, депутат міської ради 8 скликання;

Заєць Л.В., депутат міської ради 8 скликання;

Буць К.І., депутат міської ради 8 скликання;

Кокозій С.М., староста Короваївського старостинського округу;

Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Винести даний проект рішення на розгляд пленарного засідання сесії.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**6.2. Про дозвіл гр. Сироватці І.В. на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування із земель запасу комунальної власності для городництва на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Винести даний проект рішення на розгляд пленарного засідання сесії.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

СЛУХАЛИ: 7. **Про затвердження документації із землеустрою.**

**7.1. Про затвердження гр. Петровій О.М. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Коцюбинського, 15, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.2. Про затвердження гр. Кривенку С.О. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Миру, 30, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.3. Про затвердження гр. Зінченко Ю.В. документації із землеустрою в с.Оржиця, вул. Затишна, 57, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.4. Про затвердження гр. Миколенко Т.В. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Олександра Назарка, 24, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.5. Про затвердження гр. Пономаренко С.М. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Оржицька, 23, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.6. Про затвердження гр. Калині Т.П. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Артема Федоренка, 128, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.7. Про затвердження гр. Глобенку О.В. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Максима Черниша, 20, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.8. Про затвердження гр. Кутовій Л.Т. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Сергія Козіна 62, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.9. Про затвердження гр. Крупській Т.А. документації із землеустрою в с.Слободо-Петрівка, пров. Затишний, 10, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.  
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.10. Про затвердження гр. Єрмаковій О.Ф. документації із землеустрою в с.Покровщина, вул. Свободи, 40, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.  
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.11. Про затвердження гр. Мартинюку В.М. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Купріянівська, 5, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.  
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.12. Про затвердження гр. Гуленку Ю.С. документації із землеустрою в с.Григорівка, вул. Миру, 125, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.  
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.13. Про затвердження гр. Шубці П.П. документації із землеустрою в с.Григорівка, вул. Миру, 101, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.  
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.14. Про затвердження гр. Жолобецькому А.М. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Світанкова, 36, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.  
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.15. Про затвердження гр. Маліченку М.М. документації із землеустрою в с. Корнійка, вул. Гребінківська, 16, Лубенського району Полтавської області**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.  
Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.16. Про затвердження гр. Гавриленку В.О. документації із землеустрою в с.Слободо-Петрівка, вул. Миру, 39, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.17. Про затвердження гр. Кузьменко Н.В. документації із землеустрою в м.Гребінка, вул. Вишнева, 3, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**7.18. Про затвердження гр. Яненку Ю.М. документації із землеустрою в с.Корніївка, вул. Гребінківська, 31, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**СЛУХАЛИ: 8. Про внесення змін до рішень сесій, поновлення, заключення, внесення змін до договорів оренди, надання земельних ділянок в користування, припинення права користування.**

**8.1. Про затвердження гр. Гейку С.Б. проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування для сінокосіння і випасання худоби та надання в оренду земельних ділянок за межами населених пунктів Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення, а саме надати земельні ділянки в оренду строком на 1 (один) рік і встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**8.2. Про внесення змін до рішення 64 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 23 грудня 2025 року № 3494 « Про надання в оренду Кацалапу О.Л. земельної ділянки (кадастровий номер: 5320886603:03:001:0007) в с.Сотницьке, Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району Полтавської області»**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

В обговоренні даного питання взяли участь: Шкарбан В.А., староста Почаївського старостинського округу;

Буць К.І., депутат міської ради 8 скликання;

Сидоренко Р.М., начальник юридичного відділу, депутат міської ради 8 скликання;

Кацалап О.Л., заявник;

Заєць Л.В., депутат міської ради 8 скликання.

**ВИРІШИЛИ:** Зняти дане питання з порядку денного сесії, оскільки щоб задовольнити звернення Кацалапа О.Л. про збільшення строку оренди земельної ділянки необхідно внести зміни до договору оренди, а не до рішення міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

**8.3. Про затвердження ТОВ «ГЯДТ АГРО» технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок та припинення права користування земельними ділянками комунальної власності в с.Світанок, Лубенського району Полтавської області**

**ІНФОРМУВАВ:** Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Іванюта С.І., Буць К.І., Думнич М.М.)

Голова постійної комісії з питань  
містобудування, планування територій,  
будівництва, архітектури,  
земельних відносин, природокористування

Сергій ІВАНЮТА

Голова постійної комісії з питань  
прав людини, законності,  
депутатської діяльності, етики,  
регламенту та ЗМІ

Роман НІКОЛАЄНКО