



ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П Р О Т О К О Л

спільного засідання постійних депутатських комісій міської ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та ЗМІ та з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування

23. 03. 2026  
10. 00

м. Гребінка  
Міська рада

Присутні:

- голова та члени комісії з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та ЗМІ (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В.);
- члени комісії з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.);
- Цапенко Л.В., секретар міської ради;
- Зінченко В.М., перший заступник міського голови;
- Волошин В.А., Радченко Л.М., заступники міського голови;
- старости;
- керівники відділів та спеціалісти міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Узгодження порядку денного 67 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання.
2. Про внесення змін до Положення про постійні комісії Гребінківської міської ради 8 скликання.
3. Про розгляд звернень щодо надання дозволів на розробку документації із землеустрою.
4. Про затвердження документації із землеустрою.
5. Про внесення змін до рішень сесій, поновлення, заключення, внесення змін до договорів оренди, надання земельних ділянок в користування, припинення права користування.
6. Про продаж земельних ділянок.

**СЛУХАЛИ: 1. Узгодження порядку денного 67 сесії Гребінківської міської ради 8 скликання.**

Виступила: Цапенко Л.В., секретар міської ради щодо необхідності включення до порядку денного 1 додаткового питання:

**1) Про передачу на праві узуфрукту комунального майна Гребінківської міської територіальної громади (генератори бензинові) КП «Гребінківський комбінат комунальних підприємств»;**

та, відповідно до листа відділу освіти, виключити питання №8 «Про внесення змін до Положення про відділ освіти виконавчого комітету Гребінківської міської ради».

**ВИРІШИЛИ:** Узгодити порядок денний 67 сесії.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**СЛУХАЛИ: 2. Про внесення змін до Положення про постійні комісії Гребінківської міської ради 8 скликання.**

**ІНФОРМУВАЛА:** Цапенко Л.В., секретар міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії міської ради затвердити зміни до Положення про постійні комісії Гребінківської міської ради 8 скликання.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**СЛУХАЛИ: 3. Про розгляд звернень щодо надання дозволів на розробку документації із землеустрою.**

**3.1. Про дозвіл гр. Плєскачу О.Ю. на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування із земель запасу комунальної власності для сінокосіння та випасання худоби на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.**

**ІНФОРМУВАВ:** Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Поставили запитання: Сидоренко Р.М., депутат міської ради 8 скликання щодо розташування земельної ділянки.

На поставлене запитання надав відповідь: Шкарбан В.А., староста Почаївського старостинського округу.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**3.2. Про дозвіл гр. Ященку А.В. на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування із земель запасу комунальної власності для сінокосіння та випасання худоби на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.**

**ІНФОРМУВАВ:** Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**3.3. Про дозвіл виконавчому комітету Гребінківської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**3.4. Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності та дозволу виконавчому комітету Гребінківської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в с. Оржиця, Лубенського району, Полтавської області, з метою підготовки лотів для продажу на земельних торгах.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

СЛУХАЛИ: 4. Про затвердження документації із землеустрою.

**4.1. Про затвердження гр. Буйному О.М. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Залізнична, 33, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**4.2. Про затвердження гр. Жидку М.Д. документації із землеустрою в с. Почаївка, вул. Перемоги, 34, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**4.3. Про затвердження гр. Коваль Т.М. документації із землеустрою в с. Олександрівка, вул. Свобода, 35а, Лубенського району Полтавської області**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одногolosно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**4.4. Про затвердження гр. Прядку Б.О. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Б. Хмельницького, 59, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одногolosно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**4.5. Про затвердження гр. Сотніченку В.Г. документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Зелена, 3, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одногolosно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**4.6. Про затвердження гр. Теслі М.М. документації із землеустрою в с. Почаївка, вул. Перемоги, 42, Лубенського району Полтавської області**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одногolosно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**4.7. Про затвердження документації із землеустрою в м. Гребінка, вул. Польова, 7, Лубенського району Полтавської області**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одногolosно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**4.8. Про затвердження гр. Охріменку Олександрю Васильовичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення, кадастровий номер : 5320881900:00:004:1061**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одногolosно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**СЛУХАЛИ: 5. Про внесення змін до рішень сесій, поновлення, заключення, внесення змін до договорів оренди, надання земельних ділянок в користування, припинення права користування.**

**5.1. Про затвердження гр. Думничу М.М. проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування для сінокосіння і випасання худоби та надання в оренду земельних ділянок на території Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Думнич М.М., депутат міської ради 8 скликання оголосив про наявний конфлікт інтересів і про те, що не буде приймати участі в голосуванні з даного питання.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Тараненко О.Г.)

Думнич М.М., депутат міської ради 8 скликання не приймав участі в голосуванні з даного питання через заявлений конфлікт інтересів.

**5.2. Про надання гр. Плєскачу О.Ю. в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с. Сотницьке, вул. Центральна, 23-а, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.3. Про затвердження гр. Козиному С.О. проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування для сінокосіння і випасання худоби та надання в оренду земельної ділянки в с. Стукалівка, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.4. Про надання в оренду ТОВ «ГЯДТ АГРО» земельних ділянок розташованих на території Гребінківської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.5. Про поновлення договору оренди землі СФГ «ЛІЛЯ» (кадастровий номер земельної ділянки: 5320881300:00:003:0057) на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.6. Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду гр. Тютюник Л.В. земельної ділянки розташованої в м. Гребінка, вул. Шевченка, 80, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.7. Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду гр. Плису С.В. земельної ділянки розташованої в с. Овсюки, вул. Набережна, 105А, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Поставили запитання: Сергієнко В.М., староста Сербинівського старостинського округу щодо короткого строку оренди.

На поставлене запитання надав відповідь: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.8. Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду гр. Зінченку М.П. земельної ділянки розташованої в с. Слободо-Петрівка, вул. Перемоги, 72, Лубенського району Полтавської області.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.9. Про внесення змін до рішення 64 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 23 грудня 2025 року №3496 «Про надання в оренду земельних ділянок ТОВ «ОЛЕКСІЇВСЬКЕ – АГРО» (кадастрові номери земельних ділянок: 5320883200:00:003:0050, 5320883200:00:003:0043, 5320883200:00:001:0183) на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області».**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.10. Про внесення змін до рішення 58 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 09 липня 2025 року №3260 «Про внесення змін до договорів оренди землі комунальної власності укладених із ПрАТ «ВФ Україна» у зв'язку із зміною орендаря на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області».**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**5.11. Про внесення змін до рішення 64 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 23 грудня 2025 року №3483 « Про затвердження документації із землеустрою в с. Світанок, вул. Олега Цехоні, 29, Лубенського району Полтавської області»**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

**СЛУХАЛИ: 6. Про продаж земельних ділянок для ведення селянського (фермерського) господарства громадянину України Рубану Михайлу Івановичу.**

ІНФОРМУВАВ: Карабут С.М., начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати сесії міської ради затвердити відповідне рішення.

Голосували: «за» - одноголосно (Ніколаєнко Р.В., Сидоренко Р.М., Заєць Л.В., Буць К.І., Думнич М.М., Тараненко О.Г.)

Секретар постійної комісії з питань  
містобудування, планування територій,  
будівництва, архітектури,  
земельних відносин, природокористування

Каміла БУЦЬ

Голова постійної комісії з питань  
прав людини, законності,  
депутатської діяльності, етики,  
регламенту та ЗМІ

Роман НІКОЛАЄНКО