



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
73 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

09 вересня 2026 року

№3858

Про внесення змін до договору про встановлення особистого строкового
сервітуту від 22 липня 2025 року у зв'язку із зміною сервітуарія
в м. Гребінка, вул. Магістральна,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до пункту 34 частина 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 98, 99, 100, 101, 102, 122, 123 Земельного кодексу України, статей 377, 415 Цивільного кодексу України, розглянувши заяву гр. Демченко Нелі Григорівни про внесення змін до договору особистого строкового сервітуту від 22 липня 2025 року, (укладений на 10 років), на земельній ділянці розташована мала архітектурна форма (магазин), що належить Демченко Н.Г. на праві власності (договір купівлі-продажу малої архітектурної форми (МАФ) від 19 липня 2026 року) загальною площею 0,0030 га, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер: 5320810100:52:049:2305 розташованої в м. Гребінка, вул. Магістральна, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору особистого строкового сервітуту від 22 липня 2025 року (кадастровий номер 5320810100:52:0049:2305) укладеного між Гребінківською міською радою та гр. Марченко Людмилою Дмитрівною такі зміни:

1.1. замінити в договорі про встановлення особистого строкового сервітуту землі сторону, а саме, замінити сервітуарія: гр. Марченко Людмила Дмитрівна на нового сервітуарія гр. Демченко Нелю Григорівну;

2. Зобов'язати гр. Демченко Нелю Григорівну:

2.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

2.2. в установленому порядку укласти договір про внесення змін до договору особистого строкового сервітуту, вказаного в пункті 1 цього рішення та провести його державну реєстрацію.

3. Попередити землекористувача гр. Демченко Нелю Григорівну що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою

припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО