



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
73 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

09 вересня 2026 року

№3856

Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі
комунальної власності від 31 серпня 2006 року у зв'язку із зміною орендаря
в м. Гребінка, пров. Пирятинський, 19,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до пункту 34 частина 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 120 Земельного кодексу України, статей 377, 415 Цивільного кодексу України, частиною 3 статті 7 Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання ТОВ «РАЙЗ - СХІД» (код ЄДРПОУ 41104731) в особі директора О.О. Сасенко про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від 31 серпня 2006 року, (зареєстрований 09.10.2006, укладений на 20 років), на земельній ділянці розташований комплекс нежитлових будівель та споруд (Нафтосховище), що належить товариству на праві власності (договір купівлі-продажу від 20 червня 2023 року, зареєстрований в реєстрі за № 1119) загальною площею 0,1743 га, цільове призначення: 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, кадастровий номер: 5320881900:00:004:0131 розташованої в м. Гребінка, пров. Пирятинський, 19, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі комунальної власності від 31 серпня 2006 року (кадастровий номер 5320881900:00:004:0131) укладеного між Гребінківською міською радою та ТОВ «АГРОСТРОЙ» такі зміни:

1.1. замінити в договорі оренди землі сторону, а саме, замінити орендаря: ТОВ «АГРОСТРОЙ» на нового орендаря: ТОВ «РАЙЗ – СХІД»;

1.2 поновити договір оренди вказаний в пункті 1.даного рішення на строк 30 років з 09.10 2006 року по 09.10.2036 рік.

2. Зобов'язати ТОВ «РАЙЗ – СХІД»:

2.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

2.2. в установленому порядку укласти договір щодо внесення змін до договору оренди землі, вказаного в пункті 1 цього рішення та провести його державну реєстрацію.

3. Попередити землекористувача ТОВ «РАЙЗ – СХІД» що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО