



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
75 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

15 жовтня 2026 року

№3889

Про внесення змін до договору оренди землі
комунальної власності від 21 вересня 2023 року у зв'язку із зміною орендаря
в с. Загребелля, вул. Едуарда Гейка, 111/1,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до пункту 34 частина 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 120 Земельного кодексу України, статей 377, 415 Цивільного кодексу України, частиною 3 статті 7 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Гордієнка С.В. про внесення змін до договору оренди землі від 21 вересня 2023 року (укладений на 7 років, орендна плата 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки), на земельній ділянці розташована нежитлова будівля – магазин №102, що належить йому (договір купівлі-продажу від 19 серпня 2026 року, зареєстрований в реєстрі за № 1270) загальною площею 0,0500 га, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер: 53208884903:03:001:0004 розташованої в с. Загребелля, вул. Едуарда Гейка, 111/1, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі комунальної власності від 21 вересня 2023 року (кадастровий номер 53208884903:03:001:0004) укладеного між Гребінківською міською радою та гр. Федірцан Оленою Михайлівною такі зміни:

1.1. замінити в договорі оренди землі сторону, а саме, замінити орендаря: гр. Федірцан Олена Михайлівна на нового орендаря гр. Гордієнко Сергій Васильович.

2. Зобов'язати гр. Гордієнка Сергія Васильовича:

2.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

2.2. в установленому порядку укласти договір щодо внесення змін до договору оренди землі, вказаного в пункті 1 цього рішення та провести його державну реєстрацію.

3. Попередити землекористувача гр. Гордієнка Сергія Васильовича що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО