



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
62 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

04 листопада 2025 року

№3418

Про затвердження технічної документації із землеустрою
та надання в оренду гр. Сотніченку В.Г.. земельної
ділянки розташованої в м. Гребінка, вул. Зелена, 3,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, статей 25, 30, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення гр. Задорожного Ю.П., який діє в інтересах Сотніченка В.Г. (довіреність від 18.06.2025 року) про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна (житловий будинок з господарськими будівлями і спорудами), в м. Гребінка, вул. Зелена, 3, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Сотніченку Віталію Григорович технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель площею 0,1000 га, кадастровий номер 5320880800:00:001:0033 цільове призначення: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Гребінка, вул. Зелена, 3, Лубенського району Полтавської області.

2. Надати в оренду строком на 3 (три) місяці гр. Сотніченку Віталію Григоровичу земельну ділянку вказану в пункті 1 даного рішення.

3. Встановити орендну плату в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Сотніченка Віталія Григоровича:

4.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

4.2. в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію, у п'ятиденний строк з дати державної реєстрації надати копію договору територіальному органу ДПС.

5.Попередити землекористувача гр. Сотніченка Віталія Григоровича що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування.

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО