



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
62 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

04 листопада 2025 року

№3414

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та надання в оренду Єремян В. земельної
ділянки розташованої в м. Гребінка, вул. Володимира Великого, 67а,
Лубенського району Полтавської області**

Відповідно до пункту 34 частина 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення Єремян В. про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна (нежитлова будівля – магазин «ЧОБ-99»), який належить їй на праві власності (номер відомостей про речове право: 31508382 від 16.09.2010 року) в м. Гребінка, вул. Володимира Великого, 67а, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити Єремян Варсенік технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення меж) земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0523 га, кадастровий номер 5320810100:52:022:0004 цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Гребінка, вул. Володимира Великого, 67а, Лубенського району Полтавської області.

2.Надати в оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років Єремян Варсенік земельну ділянку вказану в пункті 1 даного рішення.

3.Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.Зобов'язати Єремян Варсенік:

4.1.виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

4.2.в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію, у п'ятиденний строк з дати державної реєстрації надати копію договору територіального органу ДПС.

5.Попередити землекористувача Єремян Варсенік що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування.

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО