



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

14 листопада 2025 року

№251

**Про затвердження протоколу №9 засідання аукціонної комісії
з продажу об'єкту малої приватизації**

Розглянувши протокол №9 від 07.11.2025 року засідання аукціонної комісії з продажу об'єкту малої приватизації, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №132, Положенням про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Гребінківської міської територіальної громади, затвердженого рішенням 12 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 13 серпня 2021 року №983, виконавчий комітет Гребінківської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол №9 від 07.11.2025 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкту малої приватизації, що додається.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Зінченка В.М..

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО:
рішення виконавчого
комітету Гребінківської
міської ради
14.11.2025 № 251

ПРОТОКОЛ №9

засідання аукціонної комісії з продажу об'єкту малої приватизації
07 листопада 2025 року м. Гребінка

Засідання Аукціонної комісії проводиться з метою дискваліфікації учасника електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 будівлі за адресою Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7, який відмовився від підписання протоколу електронного аукціону.

Комісія утворена рішенням виконавчого комітету Гребінківської міської ради від 17.09.2025 №204 «Про утворення аукціонної комісії з продажу будівлі за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7.

ПРИСУТНІ:

Голова комісії:

Зінченко Володимир Миколайович, перший заступник міського голови;

Секретар комісії:

Буйна Валентина Миколаївна, начальник відділу з питань майна Гребінківської міської ради;

Члени комісії:

Волошин Валерій Андрійович, заступник міського голови;

Зінченко Андрій Васильович, начальник відділу інфраструктури, муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту Гребінківської міської ради;

Сидоренко Руслан Миколайович, начальник юридичного відділу Гребінківської міської ради;

Кладій Тетяна Миколаївна, головний спеціаліст відділу з питань майна Гребінківської міської ради;

Федоренко Тетяна Володимирівна, депутат міської ради, головний спеціаліст відділу інфраструктури, муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту Гребінківської міської ради.

ВІДСУТНІ:

Черненко Ірина Володимирівна, начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності та господарського забезпечення Гребінківської міської ради (відсутка).

Всього склад комісії 8 чол., присутні 7 чол., відсутні 1 чол., засідання комісії є правочинним.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Складання Акту дискваліфікації учасника електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 будівлі за адресою Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7.

СЛУХАЛИ:

Голову комісії, який запропонував розпочати засідання аукціонної комісії, та зазначив, що дане засідання проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 та Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів власності Гребінківської міської територіальної громади, затвердженого рішенням 12 сесії Гребінківської міської ради восьмого скликання від 13.08.2021 №983 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів власності Гребінківської міської територіальної громади».

1. По першому питанню порядку денного слухали:

Секретаря комісії, яка зазначила наступне: 28.10.2025 року в електронній торговій системі Prozorro. Продажі (далі ЕТС) відбувся електронний аукціон №SPE001-UA-20251009-65979 з продажу об'єкта малої приватизації - будівлі за адресою Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7, загальною площею 1420,7 кв. м., що перебуває на балансі Виконавчого комітету Гребінківської міської ради.

Відповідно до п. 63 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (далі Порядок), після завершення останнього раунду електронного аукціону, було визначено переможця електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 шляхом автоматичної оцінки цінових пропозицій учасників, Лисенка Сергія Миколайовича ППН/РНОКПП: 3083120259 та сформовано 28.10.2025 р. 11:29:02 протокол про результати електронного аукціону.

Відповідно до абз. 1 п. 64 Порядку, переможець електронного аукціону підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним було подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування ЕТС.

Відповідно до абз. 1 п. 68 Порядку, оператор електронного майданчика - ТОВ «ТЕНДЕРІНВЕСТ» повинен підписати протокол №SPE001-UA-20251009-65979 про результати електронного аукціону та, протягом чотирьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування, надіслати його до органу приватизації.

30.10.2025 на нашу електронну пошту maunogrebinka@ukr.net надійшов електронний лист від переможця, в якому було повідомлено про неможливість продовжувати участь у процедурі та відмова у підписанні Протоколу про результати електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979. Просить вважати свою участь у даному аукціоні припиненою. Але відповідно

Регламенту потрібно очікувати останнього терміну підписання Протоколу, тобто до 06.11.2025 18:00 год.

Оператором електронного майданчика ТОВ «ТЕНДЕРІНВЕСТ» повідомлено про те, що станом на 07.11.2025 ТОВ «ТЕНДЕРІНВЕСТ» не отримували підписаний зі сторони переможця електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 Лисенка Сергія Миколайовича, протокол про його результати.

На підставі вищезазначеного, дії переможця електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 Лисенка Сергія Миколайовича ПІН/РНОКПП: 3083120259 вважаються відмовою від підписання протоколу про результати електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 за лот: будівля за адресою Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7, загальною площею 1420,7 кв.м. Відповідно до вимог Порядку є необхідність скласти та завантажити Акт дискваліфікації учасника електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 будівлі за адресою Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7.

ГОЛОСУВАЛИ:

Зінченко В.М.- «за»

Буйна В.М. – -«за»

Волошин В.А – -«за»

Зінченко А.В. -«за»

Сидоренко Р.М -«за»

Кладій Т.М. -«за»

Федоренко Т.В. -«за»

За результатами голосування пропозицію підтримано.

Вирішили: скласти Акт дискваліфікації учасника електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 будівлі за адресою Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7. Опублікувати даний Акт в ЕТС 7.11.2025.

Голова комісії

Володимир ЗІНЧЕНКО

Секретар комісії

Валентина БУЙНА

Члени комісії:

Валерій ВОЛОШИН

Андрій ЗІНЧЕНКО

Руслан СИДОРЕНКО

Тетяна КЛАДІЙ

Тетяна ФЕДОРЕНКО

АКТ

**дискваліфікації учасника електронного аукціону
№SPE001-UA-20251009-65979 будівлі за адресою Полтавська обл.,
Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7**

м. Гребінка

07.11.2025 року

За результатами електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979, за лотом «будівля за адресою Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тополеве, вул. Руслана Осіновського, 7», проведеного 28.10.2025, переможцем (учасник, який подав найвищу цінову пропозицію) визначено Лисенка Сергія Миколайовича, ІПН/РНОКПП: 3083120259. Запропонований розмір вартості лоту – 450 000 грн. без ПДВ.

Відповідно до абз.1 п. 64 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, переможець електронного аукціону підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним було подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування ЕТС.

Відповідно до абз. 1 п. 68 Порядку, оператор електронного майданчика – ТОВ «ТЕНДЕРІНВЕСТ» повинен підписати протокол №SPE001-UA-20251009-65979 про результати електронного аукціону протягом чотирьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування, надіслати його до органу приватизації.

Оператором електронного майданчика ТОВ «ТЕНДЕРІНВЕСТ» повідомлено про те, що станом на 07.11.2025 ТОВ «ТЕНДЕРІНВЕСТ» не отримали підписаний зі сторони переможця електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979 Лисенка Сергія Миколайовича, ІПН/РНОКПП: 3083120259 протокол про його результати.

Даним Актом засвідчується дискваліфікація переможця Лисенка Сергія Миколайовича у зв'язку з відмовою від підписання протоколу електронного аукціону №SPE001-UA-20251009-65979.

Голова комісії

Володимир ЗІНЧЕНКО

Секретар комісії

Валентина БУЙНА

Члени комісії:

Валерій ВОЛОШИН

Андрій ЗІНЧЕНКО

Руслан СИДОРЕНКО

Тетяна КЛАДІЙ

Тетяна ФЕДОРЕНКО

