



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
40 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

22 лютого 2024 року

№2530

Про продаж земельної ділянки для ведення селянського (фермерського)
господарства громадянці України Курочці Вікторії Олександрівні.

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», 12,81,116,122 п. а ч.1 ст. 130, п.6 і Перехідних положень Земельного кодексу України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» розглянувши заяву громадянки України Курочки Вікторії Олександрівни про продаж земельної ділянки, яка перебуває у її постійному користуванні відповідно державного акту серії ПЛ № 22 від 29.03.1996 року, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Продати у власність із земель комунальної власності Гребінківської міської ради територіальної громади земельну ділянку сільськогосподарського призначення з розстрочкою платежу на два роки з рівним платежем з урахуванням індексу інфляції громадянці Курочці Вікторії Олександрівні, цільове призначення:01.02 - для ведення фермерського господарства, площею 30,0514 га, кадастровий номер 5320882500:00:002:0531, за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки на дату укладання договору купівлі-продажу.

2.Громадянці України Курочці Вікторії Олександрівні укласти цивільно-правову угоду про продаж земельної ділянки зазначеної у п.1 рішення та сплатити відповідну суму продажу земельної ділянки.

3.Покупець має право достроково погасити будь-який належний черговий платіж, або достроково розрахуватися за придбану земельну ділянку повністю.

4.Всі витрати, пов'язані з нотаріальним оформленням договору купівлі – продажу земельної ділянки та сплати відповідних податків і зборів, покладаються на покупця.

5.Встановити відповідно до законодавства заборону на продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки та/або інших речових прав на земельну ділянку до повного розрахунку за договором купівлі - продажу.

6.Право власності на земельну ділянку переходить до покупця після сплати першого платежу.

7.Доручити міському голові Колісніченку Віталію Івановичу бути представником Гребінківської міської ради Лубенського району Полтавської області(код ЄДРПОУ:13956272 при укладенні, в нотаріальному порядку, договору купівлі-продажу земельної ділянки.

8.Фінансовому відділу виконавчого комітету Гребінківської міської ради Лубенського району Полтавської області здійснювати контроль за надходженням коштів від продажу земельної ділянки.

9.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО