



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
51 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

20 грудня 2024 року

№3009

Про внесення змін до договору оренди землі
комунальної власності від 05 квітня 2012 року у зв'язку із зміною орендаря
в м. Гребінка по вул. Свободи, 104-В,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 120 Земельного кодексу України, ст. ст. 377, 415 Цивільного кодексу України, частиною 3 статті 7 Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення гр. Манька І.Б. про внесення змін до договору оренди землі від 05 квітня 2012 року, зареєстрованого 11.06.2012 року (укладений на 20 років), на якій розташована нежитлова будівля (кіоск №4 «Продукти» площею 11,8 кв. м.), що належить йому на праві власності (договір купівлі-продажу від 15 жовтня 2024 року, зареєстрований в реєстрі за № 1167) загальною площею 0,0021 га, цільове призначення: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер: 5320810100:52:038:0053 розташованої в м. Гребінка по вул. Свободи, 104-В, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до договору оренди землі комунальної власності від 05 квітня 2012 року зареєстрованого 11.06.2012 року (кадастровий номер 5320810100:52:038:0053) укладеного між Гребінківською міською радою та гр. Корнєвим Сергієм Олексійовичем такі зміни:

1.1. замінити в договорі оренди землі сторону, а саме, замінити орендаря: гр. Корнєв Сергій Олексійович на нового орендаря: гр. Манько Ігор Борисович.

2. Зобов'язати гр. Манька Ігора Борисовича:

2.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

2.2. в установленому порядку укласти договір щодо внесення змін до договору оренди землі, вказаного в пункті 1 цього рішення та провести його державну реєстрацію.

3. Попередити землекористувача гр. Манька Ігора Борисовича що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО