



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
35 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

30 серпня 2023 року

№2218

Про надання в оренду гр. Ковальовій Л.М. земельної ділянки розташованої в с. Саївка, вул. Саївська, 44, Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення гр. Ковальової Л.М. про надання в оренду земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна (житловий будинок), який належить їй на праві власності (договір купівлі-продажу АВО №147221 від 03.11.2000 року, попередній договір оренди землі від 25 серпня 2015 року укладений на 7 років) для обслуговування житлового будинку в с. Саївка, вул. Саївська, 44, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років гр. Ковальовій Любові Михайлівні земельну ділянку з цільовим призначенням: 02.01- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, площею 0,1273 га, кадастровий номер: 5320884203:03:001:0136 в с. Саївка, вул. Саївська, 44, Лубенського району Полтавської області.

2.Встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.Зобов'язати гр. Ковальову Любов Михайлівну:

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

4.Попередити землекористувача гр. Ковальову Любов Михайлівну що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою

припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО