



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
32 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

27 квітня 2023 року

№2085

Про розгляд рішення Полтавського окружного адміністративного суду від 13 лютого 2023 року по справі №440/10803/21 за позовом Китаєвої Наталії Володимирівни до Гребінківської міської ради про визнання бездіяльності протиправною та зобов'язання вчинити певні дії

Відповідно до статті 129 Конституції України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 184, 186, пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», рішенням Полтавського окружного адміністративного суду від 13 лютого 2023 року по справі №440/10803/21 за позовом Китаєвої Наталії Володимирівни до Гребінківської міської ради про визнання бездіяльності протиправною та зобов'язання вчинити певні дії щодо розгляду заяви Китаєвої Наталії Володимирівни від 22 червня 2021 року (вх. №5430) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 5320885300:00:004:0239, для ведення особистого селянського господарства на території Гребінківської громади Гребінківського району Полтавської області.

Постановою Східного апеляційного господарського суду від 08.12.2022 року у справі №917/1687/21 встановлено, що наказами ГУ Держгеокадастру у Полтавській області від 28.10.2020 року про надання фізичним особам, в тому числі Китаєвій Н.В., дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельною ділянкою сільськогосподарського призначення державної власності, розташованої за межами населених пунктів на території Стукалівської сільської ради Гребінківського району Полтавської області за рахунок сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 5320885300:00:004:0220. Суд дійшов висновку, що відсутність належним чином затвердженої технічної документації із землеустрою щодо поділу з кадастровим номером 5320885300:00:004:0220, яка у відповідності з нормами чинного законодавства є єдиним документом, на підставі якого допускається поділ земельної ділянки, як вже раніше сформованого об'єкту цивільних прав. Такі норми містяться зокрема в статті 79-1 Земельного кодексу України.

Враховуючи постанову Східного апеляційного господарського суду від 08.12.2022 року у справі №917/1687/21, відповідно до якої визнано

протиправною та скасовано державну реєстрацію земельної ділянки з кадастровим номером 5320885300:00:004:0239, площею 2 га, яка виникла внаслідок поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5320885300:00:004:0220 та враховуючи рекомендації спільного засідання профільних постійних комісій міської ради, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 5320885300:00:004:0239, для ведення особистого селянського господарства на території Гребінківської територіальної громади Лубенського району Полтавської області.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО