



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
36 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

19 жовтня 2023 року

№2280

Про надання в оренду ФОП Сотченку Ю.М. земельної ділянки розташованої за межами населених пунктів Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району, Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву ФОП Сотченка Ю.М. про надання в оренду земельної ділянки комунальної власності, на якій розташований об'єкт нерухомого майна (нежитлова будівля:- критий тік), що належать йому на праві власності (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 39460146 від 01 грудня 2020 року) загальною площею 0,4023 га, цільове призначення: 01.01- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами), кадастровий номер: 5320880800:00:001:0018, розташованої за межами населених пунктів Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району, Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду строком на **7 (сім)** років ФОП Сотченку Юрію Михайловичу земельну ділянку з цільовим призначенням: 01.01- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,4023 га, кадастровий номер: 5320880800:00:001:0018, розташовану за межами населених пунктів Гребінківської міської територіальної громади, Лубенського району, Полтавської області.

2. Встановити орендну плату в розмірі **12%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати: гр. ФОП Сотченка Юрія Михайловича

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

4. Попередити землекористувача ФОП Сотченка Юрія Михайловича що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО