



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
29 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

26 січня 2023 року

№1964

Про надання в оренду гр. Сергієнку М.В. земельної
ділянки розташованої на території с. Сербинівка, вул. Вишнева, 35В,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення гр. Сергієнка М.В. про надання в оренду земельної ділянки комунальної власності, на якій розташований об'єкт нерухомого майна (нежитлова будівля), що належить йому на праві власності (договір купівлі-продажу від 15 грудня 2022 року, реєстровий № 759) загальною площею 0,0541 га, цільове призначення: 03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер: 5320884201:01:001:0012 розташованої на території с. Сербинівка, вул. Вишнева, 35В, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років гр. Сергієнку Миколі Володимировичу земельну ділянку з цільовим призначенням: 03.15- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, площею 0,0541 га, кадастровий номер: 5320884201:01:001:0012 на території с. Сербинівка, вул. Вишнева, 35В, Лубенського району Полтавської області.

2. Встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати гр. Сергієнка Миколу Володимировича :

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

4. Попередити землекористувача гр. Сергієнка Миколу Володимировича що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО