



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
29 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

26 січня 2023 року

№1962

Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки комунальної власності
в м. Гребінка, вул. Городищенська, 88,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. ст. 2, 30 Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення СФГ «ВІДРОДЖЕННЯ» (ЄДРПОУ 31310131) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки комунальної власності № 38 від 02.03.2015 року (номер запису про інше речове право: 8923029 від 03.03.2015 року) у зв'язку з її поділом, відповідно до рішення 7 сесії Гребінківської міської ради VIII скликання від 09 квітня 2021 року № 417 розташованої в м. Гребінка, вул. Городищенська, 88, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки комунальної власності № 38 від 02.03.2015 року (номер запису про інше речове право: 8923029 від 03.03.2015 року), укладеного між Гребінківською міською радою та СФГ «ВІДРОДЖЕННЯ» (ЄДРПОУ 31310131), в м. Гребінка, вул. Городищенська, 88, Лубенського району, Полтавської області у зв'язку з поділом вказаної у договорі земельної ділянки (0,4776 га, кадастровий номер: 5320810100:52:015:0018) на дві сформовані ділянки, виклавши пункти договору в наступній редакції, а саме:

п. 2 В оренду передається земельна ділянка загальною площею 0,3050 га, кадастровий номер: 5320810100:52:015:0026 «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворам)».

п. 5 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 788849 (сімсот вісімдесят вісім тисяч вісімсот сорок дев'ять гривень) 39 коп.

п. 9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та розмірі 3% в рік від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 23665 (двадцять три тисячі шістсот шістдесят п'ять гривень) 48 коп.

2. Зобов'язати СФГ «ВІДРОДЖЕННЯ»:

2.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

2.2. в установленому порядку укласти додатковий договір до договору оренди земельної ділянки № 38 від 02.03.2015 року (номер запису про інше речове право: 8923029 від 03.03.2015 року) та провести його державну реєстрацію.

3. Попередити землекористувача СФГ «ВІДРОДЖЕННЯ» що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО