



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
24 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

30 серпня 2022 року

№1864

Про поновлення договору оренди земельної ділянки комунальної власності б/н від 27.11.2017 року, площею 0,0390 га, кадастровий номер: 5320882801:01:001:0518 розташованої в с. Мар'янівка, вул. Миру, 21, Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. ст. 16, 19, 30, 32⁻², 33 Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву гр. Дерпач І.С. та документи, що додаються до неї про поновлення договору оренди земельної ділянки комунальної власності площею 0,0390 га, кадастровий номер: 5320882801:01:001:0518 розташованої в с. Мар'янівка вул. Миру, 21, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Поновити договір оренди землі б/н від 27 січня 2017 року (номер запису 23879880 від 04.12.2017 року), укладений між Мар'янівською сільською радою та гр. гр. Діденко Людмилою Петрівною, Дерпач Іриною Сергіївною) на земельну ділянку площею 0,0390 га. кадастровий номер: 5320882801:01:001:0518, із цільовим призначенням: 03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої в с. Мар'янівка, вул. Миру, 21, Лубенського району Полтавської області, терміном на 10 (десять) років з 27.11.2017 року по 27.11.2027 року включно, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до гр. Дерпач Ірини Сергіївни шляхом укладання договору оренди землі в новій редакції.

2.Встановити орендну плату в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки землі.

3.Зобов'язати гр. Дерпач Ірину Сергіївну:

3.1.виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки та провести її державну реєстрацію.

4.Попередити землекористувача гр. Дерпач Ірину Сергіївну, що використання земельної ділянки комунальної власності не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО