



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
11 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

23 липня 2021 року

№ 782

Про затвердження додаткових умов передачі
в оренду об'єктів комунальної власності
Гребінківської міської територіальної
громади

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 3.10.2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. №483, враховуючи висновки постійної комісії, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити додаткові умови передачі в оренду об'єктів інженерної інфраструктури централізованого теплопостачання Полтавська область, м. Гребінка, вул. Євгена Гребінки, За:

1.1. Надання послуг централізованого теплопостачання з жовтня 2021 року.

1.2. Виробництво теплової енергії на альтернативних видах палива.

1.3. Ремонт та утримання мереж та котелень здійснювати за рахунок орендаря.

1.4. Передача об'єкта в суборенду за згодою власника без права перепрофілювання.

1.5. Провести за рахунок орендаря заміну вузлів обліку електричної енергії на лічильники електроенергії обладнаними засобами дистанційної передачі даних.

1.6. При укладанні договору оренди згідно із Законом України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» підтвердити відповідними документами:

- відомості, що підтверджують можливість орендаря забезпечити належне фінансування своєї діяльності з централізованого теплопостачання на альтернативних видах палива;

- відомість про наявність досвіду обслуговування об'єктів централізованого теплопостачання на альтернативних видах палива і організаційного забезпечення відповідного виду діяльності;

- ліцензії, іншого документу, який підтверджує надання послуг на альтернативних видах палива.

1.7. Зобов'язати орендаря до укладання договору оренди з метою експлуатації орендованих об'єктів здійснити перереєстрацію юридичної особи чи зареєструвати

відокремлений підрозділ на території Гребінківської міської територіальної громади та повідомити про це контролюючі органи за місцезнаходженням.

1.8. Переможець до підписання договору оренди надає орендодавцю свої проектні пропозиції та рішення щодо виробництва на об'єкті оренди теплової енергії на альтернативних джерелах палива.

1.9. Обладнання, яке не буде задіяне для надання послуг теплопостачання на альтернативних видах палива, має бути демонтовано за рахунок орендаря та переміщено на зберігання в комунальне підприємство «Гребінківський комбінат комунальних підприємств» за адресою: м. Гребінка, вул. Є.Гребінки, 100.

2. Затвердити додаткові умови передачі в оренду об'єктів інженерної інфраструктури- централізованого теплопостачання за адресою: Полтавська область, м. Гребінка, вул. Незалежності, 17б:

2.1. Надання послуг централізованого теплопостачання з жовтня 2021 року.

2.2. Ремонт та утримання об'єктів оренди здійснювати за рахунок орендаря.

2.3. Передача об'єкта в суборенду за згодою власника без права перепрофілювання.

3. Затвердити додаткові умови передачі в оренду частини будівлі котельні за адресою: Полтавська область, м. Гребінка, вул. Євгена Гребінки, 3а:

3.1. Надання послуг централізованого теплопостачання з жовтня 2021 року.

3.2. Ремонт та утримання об'єктів оренди здійснювати за рахунок орендаря.

3.3. Передача об'єкта в суборенду за згодою власника без права перепрофілювання.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, зв'язку та сфери послуг (Рудь В.О), першого заступника міського голови Зінченка В.М.

Міський голова

Колісніченко В.І.