



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
11 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

23 липня 2021 р.

№970

Про припинення права постійного
користування земельними ділянками
ТОВ БВКП «Азалія» та передачу в
оренду земельних ділянок
ТОВ «Краншип»

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, 134, 141, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення ТОВ «Краншип» про припинення права постійного користування ТОВ БВКП «Азалія» земельними ділянками та передачу в оренду земельні ділянки ТОВ «Краншип» із земель комунальної власності загальною площею 0,4349 га., у зв'язку із переходом права власності на об'єкти нерухомого майна, в м. Гребінка по вул. Магістральна, 64, та 64-А, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. У зв'язку з переходом права власності на об'єкти нерухомого майна від ТОВ БВКП «Азалія» до ТОВ «Краншип» припинити право постійного користування земельними ділянками (державний акт на право постійного користування ПЛ № 5 від виданий 30 листопада 1994р. БВКП «Азалія» згідно рішення Гребінківської міської ради №145 від 16 березня 1994р.) загальною площею 0,4349га. ТОВ БВКП «Азалія», а саме :

- на земельну ділянку кадастровий номер 5320810100:52:032:0081 площею 0,0379га. цільове призначення 03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Магістральна ,64, в м.Гребінка Лубенського району Полтавської області.
- на земельну ділянку кадастровий номер 5320810100:52:032:0082 площею 0,3970га. цільове призначення 03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Магістральна ,64-А, в м.Гребінка Лубенського району Полтавської області.

2. Передати в оренду строком на 10 (десять) років ТОВ «Краншип» із земель комунальної власності земельні ділянки :

- кадастровий номер 5320810100:52:032:0081 площею 0,0379га. цільове призначення 03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Магістральна ,64, в м.Гребінка Лубенського району Полтавської області.
- кадастровий номер 5320810100:52:032:0082 площею 0,3970га. цільове призначення 03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Магістральна ,64-А, в м.Гребінка Лубенського району Полтавської області.

3. Встановити орендну плату в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки землі, відповідно до Положення щодо встановлення розміру ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Гребінківської міської ради.

4. Зобов'язати ТОВ «Краншип»:

4.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

4.2. в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

5. Попередити землекористувача ТОВ «Краншип», що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

В.І. Колісніченко