



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
10 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

23 червня 2021 р.

№729

Про поновлення договору оренди земельної ділянки комунальної власності від 04.02.2010 року, площею 4,4403 га, кадастровий номер: 5320884200:00:001:1044 розташованої за межами населених пунктів на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. ст. 16, 19, 30, 32⁻², 33 Закону України «Про оренду землі», Цивільного кодексу України, Рішення Господарського суду Полтавської області від 21.12.2020 по справі №917/472/20, розглянувши клопотання та документи, що додаються до неї СФГ «ЛІЛЯ» про надання дозволу на поновлення договору оренди земельної ділянки комунальної власності площею 4,4403 га, кадастровий номер: 5320884200:00:001:1044 розташованої за межами населених пунктів на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі від 04 лютого 2010 року (реєстраційний номер 041055400391 від 26.03.2010 року), укладений між Гребінківською районною державною адміністрацією та СЕЛЯНСЬКО ФЕРМЕРСЬКИМ ГОСПОДАРСТВОМ «ЛІЛЯ» (ідентифікаційний код юридичної особи 32037995) на земельну ділянку площею 4,4403 га ріллі, кадастровий номер: 5320884200:00:001:1044, із цільовим призначенням: 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населених пунктів на території Гребінківської міської територіальної громади Лубенського району Полтавської області, терміном на 10 (десять) років, шляхом укладання договору оренди землі в новій редакції.

2. Встановити орендну плату в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки землі.

3. Zobov'язати СЕЛЯНСЬКЕ ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ЛІЛЯ»:

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки та провести її державну реєстрацію.

4. Попередити землекористувача СЕЛЯНСЬКЕ ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ЛІЛЯ», що використання земельної ділянки комунальної власності не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.І. Іванюта).

Міський голова

В.І. Колісніченко