



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ**

21 травня 2021 року

№ 127

Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Гребінківської міської ради від 12.10.2016 №193 «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з призначення управителя багатоквартирного будинку у місті Гребінка та її складу»

Керуючись статтю 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання частини п'ятої та пункту 5 статті 13 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», відповідно до пункту 4 статті 7, пункту 3 частини першої статті 13, частин 2, 3 статті 27, статті 28 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку» від 13.06.2016 року № 150 (зі змінами), враховуючи пропозиції Державної регуляторної служби України від 14.04.2021 року № 1874/0/20-21, виконавчий комітет Гребінківської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Привести у відповідність до чинного законодавства Положення про конкурсну комісію з призначення управителя багатоквартирного будинку у місті Гребінка, затвердженого рішенням виконавчого комітету Гребінківської міської ради від 12.10.2016 №193 «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з призначення управителя багатоквартирного будинку у місті Гребінка та її складу» та затвердити його в новій редакції (додаток №1).

2. В зв'язку з кадровими змінами внести зміни до складу конкурсної комісії з призначення управителя багатоквартирного будинку в місті Гребінка та затвердити його в новій редакції (додаток №2)

3. Пункти 3,4 та 5 рішення виконавчого комітету Гребінківської міської ради від 12.10.2016 №193 «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з призначення управителя багатоквартирного будинку у місті Гребінка та її складу» вважати такими, що втратили чинність.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Зінченка В.М.

Міський голова

В.І. Колісніченко

Положення
про конкурсну комісію з призначення управителя
багатоквартирного будинку у місті Гребінка

1. Конкурсна комісія з призначення управителя багатоквартирного будинку (далі - конкурсна комісія) є постійно діючим органом, утвореним виконавчим комітетом міської ради.

2. Конкурсна комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку", "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку", наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку» від 13.06.2016 № 150 та цим положенням.

3. Основними завданнями конкурсної комісії є:

- забезпечення реалізації нормативних положень визначеної законодавством процедури проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку;
- підготовка, організація проведення конкурсу, розгляд заяв, оцінка конкурсних пропозицій та визначення переможців конкурсу.

4. До складу конкурсної комісії за рішенням організатора конкурсу можуть входити представники профільних громадських об'єднань у сфері житлово-комунального господарства та органів самоорганізації населення (за згодою). Головою конкурсної комісії призначається представник організатора конкурсу.

5. До складу конкурсної комісії не можуть входити учасники конкурсу, представники учасників конкурсу, члени сім'ї та близькі особи учасників конкурсу, члени сім'ї та близькі особи посадових осіб та власників корпоративних прав учасників - юридичних осіб.

6. У разі якщо об'єктом конкурсу є багатоквартирний будинок, співвласники якого звернулися до організатора конкурсу з проханням призначити управителя, до складу конкурсної комісії входить(ять) уповноважена(і) особа (особи) співвласників цього багатоквартирного будинку. Уповноважена(і) особа (особи) співвласників будинку може (можуть) залучатися до складу конкурсної комісії протягом усього часу роботи конкурсної комісії, але не пізніше дня оголошення переможця конкурсу.

7. Рішення про проведення конкурсу приймає виконавчий комітет міської ради.

8. Конкурсна комісія здійснює відбір суб'єктів господарювання з управління багатоквартирними будинками на основі конкурсу.

Для участі в конкурсі допускаються фізичні особи - підприємці або юридичні особи, які мають намір узяти участь у конкурсі та подали відповідну заяву організатору конкурсу.

До участі в конкурсі не допускаються фізичні особи-підприємці та юридичні особи, які ліквідуються, визнані банкрутами, або установчі документи яких визнані недійсними в судовому порядку.

9. Підготовка та проведення конкурсу здійснюється згідно Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 №150 (зі змінами).

Міський голова

В.І. Колісніченко

СКЛАД
конкурсної комісії з призначення управителя багатоквартирного будинку
у місті Гребінка

Зінченко

Володимир Миколайович - перший заступник міського голови, голова комісії;

Лазоренко

Тамара Федорівна - начальник відділу соціально-економічного розвитку та регуляторної політики міської ради відносин міської ради, заступник голови комісії;

Рябека

Лариса Олександрівна - начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконкому міської ради, секретар комісії

Члени комісії:

Приліпко

Ігор Павлович - начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету міської ради;

Федоренко

Тетяна Володимирівна - головний спеціаліст відділу інфраструктури, муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту міської ради, депутат міської ради;

Буйна

Валентина Миколаївна - начальник відділу з питань майна міської ради;

Рудь

Владислав Олексійович - депутат міської ради (за згодою).

Міський голова

В.І. Колісніченко