



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
33 СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

10 квітня 2020 р.

№1139

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
в м. Гребінка по вул. Магістральна, 102 в,
та внесення змін до договору оренди

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 79¹, 83, 93, 116, 120, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 30 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», рішення Гребінківської міської ради від 19.02.2016 «Про перейменування вулиць, провулків, які розташовані на території Гребінківської міської ради» розглянувши заяву гр. Костюк Т.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) яка перебуває в її користуванні (договір оренди землі від 22.01.2007р.), в м. Гребінка по вул. Магістральна, 102 в, на якій розташовані будівлі, що належать їй, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Гребінка по вулиці Магістральна, 102 в (користувач Костюк Тетяна Миколаївна) площею 0,0189 га, кадастровий номер 5320810100:52:032:0099, цільове призначення: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Внести такі зміни до договору оренди земельної ділянки від 22.01.2007 року (реєстраційний номер 040755400007 від 30.01.2007 року):

2.1. в договорі оренди земельної ділянки і додатках до нього замінити слово: «Петровського» в усіх відмінках на слово: «Магістральна» відповідно;

2.2. замінити площу земельної ділянки з 0,0262га на 0,0189 га;

2.3. встановити орендну плату в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки землі, відповідно до Положення щодо встановлення розміру ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Гребінківської міської ради

3. Зобов'язати гр. Костюк Тетяну Миколаївну:

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 22.01.2007 року (реєстраційний номер 040755400007 від 30.01.2007 року) та провести їй державну реєстрацію.

4. Попередити землекористувача гр. Костюк Тетяну Миколаївну, що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.С. Назаренко).

Міський голова

В.І. Колісніченко