



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
19 СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

23 квітня 2019 р.

№692

Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки укладеного
між Гребінківською міською радою
та приватним підприємцем
Лавриненко Світланою Миколаївною
і заміну сторін у договорі оренди

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 120 Земельного кодексу України, статтями 377, 415 Цивільного кодексу України, частиною 3 статті 7 Закону України «Про оренду землі» та в зв'язку із зміною власника ларька розташованого в м. Гребінка по вул. Незалежності, 3-б, розглянувши заяву Депутатової Т.В. і надані нею матеріали, враховуючи рішення Гребінківської міської ради від 19.02.2016 «Про перейменування вулиць, провулків, які розташовані на території Гребінківської міської ради», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, будівництва, житлово-комунального господарства, торгівлі, транспорту, земельних відносин, екології, раціонального природокористування, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до договору оренди земельної ділянки, укладеного між Гребінківською міською радою та приватним підприємцем Лавриненко Світланою Миколаївною від 26 січня 2009 року, що зареєстрований у Гребінківському районному відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 17.06.2009 року за №040955400005 (кадастровий номер 5320810100:52:055:0004) такі зміни:

1.1 в договорі оренди земельної ділянки і додатках до нього замінити слово: «Калініна» в усіх відмінках на слово: «Незалежності» відповідно;

1.2 замінити в договорі оренди земельної ділянки сторону, шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме, замінити орендаря: приватного підприємця Лавриненко Світлану Миколаївну на нового орендаря: гр. Депутатову Тамару Василівну (реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1906009024);

1.3 доповнити пункт 2 договору вказавши кадастровий номер земельної ділянки «5320810100:52:055:0004»;

1.4 встановити орендну плату в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки землі, відповідно до Положення щодо встановлення розміру ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Гребінківської міської ради.

2. Доручити міському голові Колісніченку В.І. укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки зазначеному в пункті 1 цього рішення про внесення змін до договору та заміну однієї із сторін в договорі.

3. Провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки розташованої за адресою: м. Гребінка вул. Незалежності, 3-б (кадастровий номер 5320810100:52:055:0004).

4. Попередити землекористувача гр. Депутатову Тамару Василівну, що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування (С.С. Назаренко).

Міський голова

В.І. Колісніченко