



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
13 СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

Від 3 березня 2017 року

Про затвердження Спільної програми
«Часткового відшкодування кредитів,
взятих жителями Гребінківського району
та ОСББ (ЖБК) на впровадження енерго
зберігаючих заходів та придбання сучасних
альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках»

Відповідно до статей 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, з метою реалізації комплексу заходів із термомодернізації будівель та альтернативного енергозабезпечення, зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням району через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів, сприяння розвитку галузі енергоефективного будівництва і реконструкції, розглянувши проект Спільної програми «Часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках» та врахувавши рекомендації постійних комісій міської ради, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Спільну програму «Часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської з питань бюджету, фінансів, підприємництва, управління майном (Бондарь І.М.).

Міський голова

В. Колісніченко

**ПРОГРАМА
ЧАСТКОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ КРЕДИТІВ, ВЗЯТИХ ЖИТЕЛЯМИ
ГРЕБІНКІВСЬКОГО РАЙОНУ І ОСББ (ЖБК) НА ВПРОВАДЖЕННЯ
ЕНЕРГОЗБЕРІГАЮЧИХ ЗАХОДІВ ТА ПРИДБАННЯ СУЧАСНИХ
АЛЬТЕРНАТИВНИХ ГАЗОВИМ КОТЛІВ У 2017-2020 РОКАХ**

Гребінка 2017

Зміст

- 1. Вступ**
- 2. Оцінка поточної ситуації**
- 3. Визначення основної проблеми**
- 4. Мета Спільної програми**
- 5. Обґрунтування шляхів і способів розв'язання проблеми**
- 6. Обсяги та джерела фінансування Спільної програми**
- 7. Строки та етапи виконання Спільної програми**
- 8. Перелік завдань і заходів на впровадження Спільної програми**
- 9. Результативні показники реалізації головних цілей Спільної програми**
- 10. Організація виконання, здійснення контролю за виконанням Спільної програми**
- 11. Додатки**
 - 11.1 Паспорт Спільної програми**
 - 11.2 Ресурсне забезпечення Спільної програми**
 - 11.3 Напрями діяльності та заходи Спільної програми**

I Вступ

Спільна програма «Часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках» (надалі Програма) розроблена відділом містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації на виконання Закону України «Про енергозбереження», постанов Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 року № 243 «Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2015 роки» (із змінами), від 17 жовтня 2011 року №1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження», п.8 доручення, даного на нараді у голови облдержадміністрації від 13.07.2015 щодо вжиття заходів з розширення практики відшкодування з місцевих бюджетів частини відсотків за кредитами, залученими населенням та об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків (житлово-будівельними кооперативами) на придбання матеріалів для впровадження енергоефективних заходів, та переорієнтації програм, спрямованих на ремонт житлового фонду.

Дані нормативні документи в своїй сукупності формують загальну державну стратегію енергетичної безпеки нашої країни, основною метою якої є зниження рівня споживання енергоносіїв, особливо імпортованих та впровадження енергогенеруючих установок на альтернативних видах палива.

Досягнення даної мети в сучасних умовах бачиться в першу чергу, через зниження рівня споживання газу населенням, шляхом проведення утеплення будинків (заміна вікон, дверей на енергозберігаючі) та перехід їх на альтернативне опалення (опалення твердим паливом, сонячною енергією, геоенергією). Проте, поки, що темпи енергомодернізації населенням власних будинків відбувається дуже повільно. Основним чинником гальмування цих прогресивних процесів є висока вартість енергозберігаючих матеріалів при низькій купівельній спроможності населення.

В таких умовах для досягнення поставленої мети необхідна активна політика як органів державної влади, так і місцеві ініціативи зокрема на районному рівні.

Для активізації процесів впровадження енергозберігаючих технологій і розроблена дана програма. Нею передбачається стимулювання видачі кредитів на енергозбереження, шляхом одноразового відшкодування 10 % від суми тіла кредиту, але не більше 1000 грн. для населення та 3000 грн. для ОСББ. Це дозволить активізувати населення на проведення енергомодернізації та покращить показники енергонезалежності, як жителів нашого району так і всієї країни в цілому.

II Оцінка поточної ситуації

На сьогоднішній день найбільшим споживачем природного газу в районі є населення, яке споживає 75% природного газу від загального об'єму споживання. Зокрема у 2016 році даною категорією споживачів було спожито близько 15 млн. куб. м. природного газу. При ситуації з новими цінами на газ, що зросли в декілька разів, це призвело до того, що близько 70% населення вимушені звернутися по субсидії, і незважаючи на це все ще змушені значну частину своїх доходів віддавати за опалення. Оскільки на даний час ціна на газ встановлюється за

ринковими механізмами і напряду залежить від курсу долара, відносно якого гривня поки що девальвує, зниження цін на енергоносії в найближчий період виглядає малоімовірним. У зв'язку з цим існує реальна загроза масових неплатежів та соціальної напруги серед населення через неможливість самостійно оплачувати житлово-комунальні послуги. Як наслідок - проблема зниження споживання газу в районі стоїть доволі гостро, і її вирішенню потрібно приділяти першочергову увагу.

Ще одним важливим аспектом даної проблеми, являється той факт, що наразі ми живемо в епосі дешевих енергоносіїв. В разі зростання їх вартості існує ризик значного зростання ціни газу, і як результат критичної ситуації з розрахунками за опалення.

Єдиним реальним шляхом вирішення даної проблеми лежить у зменшенні споживання газу, що бачиться у впровадженні енергоефективних технологій у приватному секторі. Тим паче, що невикористаний потенціал у даній сфері ми маємо доволі значний.

Так, в районі налічується близько 4500 домогосподарств та 62 багатоквартирних будинків. Більшість із них була збудована в радянські часи і має низький рівень енергоефективності. За оцінками різних експертів, потенціал економії електроенергії в таких будинках і спорудах дорівнює 50 – 65%, а теплової енергії – близько 50%.

Втрати тепла в основному відбуваються через стіни, вікна та за рахунок вентиляції. Враховуючи загальну кількість будинків і споруд та питомі витрати енергії на їх теплозабезпечення наш район при інтенсивному впровадженні таких заходів енергозбереження, як утеплення стін будинків, підлог, горищ та дахів, встановлення та заміна енергозберігаючих вікон, входних дверей та віконно-балконних конструкцій, встановлення та реконструкція індивідуальних систем опалення, у тому числі альтернативних до газу, реально може досягти зниження витрат газу від 30 до 50%..

На жаль, темпи енергомодернізації таких будівель в районі поки що є низькими. Економічна криза 2014 р., послідує інфляція і девальвація значно знизили купівельну спроможність населення, паралельно підвищивши вартість енергомодернізаційних робіт. В таких умовах власники будівель не в змозі самостійно ні провести енергоефективні заходи, ні платити за комунальні послуги, знаходячись на державному субсидюванні. Це створює своєрідне замкнуте коло, коли в людей відсутні кошти на термомодернізацію через високу плату за споживання великих об'ємів газу спричинене тепловтратами. В даній ситуації єдиним виходом для домогосподарств є залучення зовнішніх коштів, і наразі єдиним їх більш менш доступним джерелом є кредитні програми банків.

Поки що, даний спосіб фінансування енергомодернізації не має високого рівня популярності у населення через загальну недовіру до банківської системи, погану поінформованість та все ще значну вартість обслуговування кредитів. Дещо виправити дану ситуацію вдалося завдяки державній програмі відшкодування кредитів (від 30 до 70%), яка дозволяє знизити вартість кредитних коштів, але всеодно рівень використання такого роду кредитів все ще залишається низький. У зв'язку з цим пропонується запровадити аналогічний механізм відшкодування кредитів і на районному рівні в цьому році (від 20-35%), що ще більше здешевить вартість кредитних коштів, дозволить більш активно залучати населення до енергозберігаючих заходів підвищивши в такий спосіб енергонезалежність району і держави в цілому.

III Визначення основної проблеми

Основною проблемою є високий рівень споживання газу та низькі темпи впровадження енергоефективних технологій в приватному секторі та багатоквартирних будинках. Дана ситуація створює суспільну напругу, підвищує ризик неплатежів населення, ставить під загрозу енергетичну безпеку району.

IV Мета програми

Метою програми є активізація впровадження серед домогосподарств та ОСББ енергоощадних технологій та альтернативних джерел енергії шляхом запровадження механізму відшкодування відсотків за кредитами отриманими жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання альтернативних котлів, що в результаті дасть зниження споживання газу та підвищить рівень енергонезалежності району.

V Обґрунтування шляхів і способів розв'язання проблеми

В рамках чинного законодавство доцільно розглянути наступні шляхи вирішення вищезазначеної проблеми.

Перший шлях – невтручання у дану ситуацію. В результаті населення буде здійснювати енергомодернізацію лише за власні кошти, що враховуючи поточний рівень його купівельної спроможності та ціни на енергозберігаючі матеріали, може розтягнутися на невизначений період. При цьому враховуючи ріст курсу долара і відповідно енергоносіїв, з кожним роком все більш реальною виглядатиме криза неплатежів від населення та соціальна напруга. Тому доцільність використання даного способу вирішення ситуації є сумнівним.

Другий шлях – проведення енергомодернізацій за кошти районного бюджету. Але враховуючи, що напряму фінансувати таку закупку неможливо і дороговартісно для бюджету, даний спосіб є також нераціональним та неефективним.

Враховуючи вищесказане єдиним розумним механізмом розв'язання проблеми є надання кредитів на енергозберігаючі заходи через банки. Але оскільки на даному етапі вони дорогі в обслуговуванні і не користуються значним попитом у населення, з боку районної влади доцільно відшкодувати частину кредиту за рахунок коштів районного бюджету та бюджетів сільських та міської ради. Це не буде лягати великим тягарем на районний бюджет і в той же час дозволить активізувати процеси енергомодернізації приватного сектору в районі.

VI Обсяги та джерела фінансування програми

Загальний обсяг фінансування програми становить 320 000 грн., у тому числі за рахунок районного бюджету –112 000 грн., міського бюджету-80000 грн., сільських бюджетів – 128000 грн.

№ п/п	Джерело фінансування	2017 рік тис. грн.	2018 рік тис. грн.	2019 рік тис. грн.	2020 рік тис. грн.	Всього
1.	Районний бюджет	28	28	28	28	112
2.	Міський бюджет м. Гребінка	20	20	20	20	80
3.	Березівська с/р	2	2	2	2	8
4.	Григорівська с/р	2	2	2	2	8
5.	Короваївська с/р	2	2	2	2	8
6.	Кулажинська с/р	2	2	2	2	8
7.	Майорщинська с/р	2	2	2	2	8
8.	Мар'янівська с/р	2	2	2	2	8
9.	Наталівська с/р	2	2	2	2	8
10.	Овсюківська с/р	2	2	2	2	8
11.	Олександрівська с/р	2	2	2	2	8
12.	Рудківська с/р	2	2	2	2	8
13.	Сербинівська с/р	2	2	2	2	8
14.	Слободо-Петрівська с/р	2	2	2	2	8
15.	Стукалівська с/р	2	2	2	2	8
16.	Тарасівська с/р	2	2	2	2	8
17.	Тополівська с/р	2	2	2	2	8
18.	Почаївська с/р	2	2	2	2	8
	Всього	80	80	80	80	320

VII Строки та етапи виконання програми

Термін реалізації програми – 2017-2020 роки.

VIII Перелік завдань і заходів на впровадження програми:

№ п/п	Завдання	Заходи
1	Створення та запуск механізму відшкодування частини відсотків за кредитами на енергомодернізацію одно- та багатоквартирних будівель у Гребінківському районі.	- Укладання договору з одним чи кількома банками про співробітництво у сфері кредитування енергоефективних заходів., - Відбір учасників на відшкодування кредитів - Перерахунок сум відшкодування на рахунки банку.
2	Популяризація серед населення впровадження заходів з енергоефективності та їх кредитного фінансування	- Розміщення в місцевих ЗМІ та на сайті РДА, міської ради інформації про діючу програму. - Роз'яснення людям при зустрічах в селах про можливість відшкодування кредиту.

Відшкодування відсоткових ставок за кредитами на енергозбереження здійснюється на підставі Генерального договору про співробітництво між головним розпорядником коштів районного бюджету та кредитно-фінансовою установою (додаток 4).

Порядок відшкодування відсотків за кредитами залученими фізичними та юридичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів визначений у додатку 5 до Спільної програми „Часткове відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках “.

IX Результативні показники реалізації головних цілей Спільної програми

В результаті реалізації Спільної програми планується:

- досягнення зниження споживання природного газу населенням району та ОСББ (ЖБК) в межах 5%;
- надання максимальної кількості кредитів на впровадження енергоощадних заходів;

X Організація виконання, здійснення контролю за виконанням Спільної програми

Безпосереднім виконавцем програми є відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації.

Паспорт

Спільної програми «Часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках»

1. Ініціатор розроблення програми – відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Гребінківської райдержадміністрації.
2. Дата, номер та назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми – п. 4 доручення, даного на нараді у голови облдержадміністрації від 23.01.2017 щодо вжиття заходів з розширення практики відшкодування з місцевих бюджетів частини відсотків за кредитами, залученими населенням та об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків (житлово-будівельними кооперативами) на придбання матеріалів для впровадження енергоефективних заходів, та переорієнтації програм, спрямованих на ремонт житлового фонду.
3. Розробник програми – відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації.
4. Співрозробники програми – немає.
5. Відповідальний виконавець програми – відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації.
6. Учасники програми – Гребінківська районна рада, районна державна адміністрація, Гребінківська міська рада, сільські ради.
7. Термін реалізації програми – 2017- 2020 роки.
8. Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми – районний бюджет, бюджети міської та сільських рад.
9. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми – 320 тис. грн., в тому числі за рахунок районного бюджету – 112 тис. грн., бюджету міської ради 80 тис.грн., бюджетів сільських рад – 128 тис грн..

Ресурсне забезпечення програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми, тис. грн.	Етапи виконання програми				Усього витрат на виконання програми
	I		II		
	2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік	
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	80	80	80	80	320
Районний бюджет	28	28	28	28	112
Міський бюджет районного підпорядкування	20	20	20	20	80
Сільські бюджети	32	32	32	32	128

Напрями діяльності та заходи програми

№ п/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.	Очікуваний результат
1.	Стимулювання утеплення житлових будинків та переходу на альтернативне паливо	Часткове відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газових котлів у	2016-2020	Начальник відділу містобудування, архітектур та житлово-комунального господарства райдержадміністрації	Районний бюджет, бюджети міської та сільських рад	320	Зменшення обсягів споживання газу, збільшення кількості утеплень житлових будинків, тощо

		2017-2020 роках					
2.	Інформаційне забезпечення впровадження програми, її популяризація серед мешканців району.	- Розміщення в місцевих ЗМІ та на сайті РДА інформації про діючу програму. Проведення роз'яснення про можливість відшкодування кредиту на впровадження енергоефективних заходів	2017-2020	Відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації	-	-	Збільшення кількості взятих кредитів на утеплення, підвищення обізнаності населення
	Разом					320	

до Спільної програми часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках

**ДОГОВІР № _____
про співробітництво**

м. Гребінка

« ____ » _____ 201_ року

Пирятинська районна державна адміністрація (далі – райдержадміністрація), в особі Роспопова В.В., який діє на підставі Закону України «Про місцеві державні адміністрації» з однієї сторони та Публічне акціонерне товариство „Державний ощадний банк України“ (далі – Банківська установа), в особі начальника філії – Полтавське обласне управління АТ „Ощадбанк“ Логвин Лідії Антонівни, яка діє на підставі Положення та Довіреності, зареєстрована в реєстрі за № 100 від 12.01.2017 року, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1 Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі надання райдержадміністрацією часткової компенсації сум кредитів фізичним та юридичним особам (далі – Позичальникам), які отримали кредит у Банківській установі на цілі, передбачені в додатку 1 до цього Договору, в межах Програми відшкодування кредитів, отриманих жителями Гребінківського району і ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках, затвердженої рішенням дванадцятої сесії сьомого скликання Гребінківської районної ради від _____ року (далі – Спільна програма), у розмірах та порядку, що визначено цим Договором.

1.2 Кредитування Позичальників здійснюється Банківською установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Банківської установи.

1.3 Райдержадміністрація одноразово, одним платежем, здійснює компенсацію взятого Позичальником кредиту на заходи з енергозбереження згідно з Програмою, у розмірі: 10 % від суми його тіла, але не більше 1000 грн. для фізичних осіб та 3000 грн. для юридичних осіб.

1.4 Зарахування коштів на кредитний рахунок та погашення кредиту здійснюється згідно порядку встановленого Банківською установою.

2. Основні завдання Сторін

2.1 Для досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов'язуються:

- спрямовувати зусилля на виконання умов Спільної програми;
- проводити заходи щодо пошуку Позичальників, які бажають отримати кредит у Банківській установі та отримати право на часткове відшкодування кредиту, відповідно до умов Спільної програми;

- обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

3. Обов'язки і права райдержадміністрації:

3.1 Райдержадміністрація зобов'язується:

3.1.1 Прийняти, розглянути сформовані Банківською установою пакети документів Позичальників, які отримали кредит на цілі, передбачені в додатку 1 до цього Договору та подали заяви на відшкодування частини суми кредитів з районного бюджету.

3.1.2 Прийняти, розглянути сформовані Банківською установою пакети документів Позичальників та реєстр Позичальників, згідно з п. 4.1.6 цього Договору.

3.1.3 Не пізніше двадцять п'ятого числа наступного місяця після розгляду пакетів документів Позичальників перерахувати кошти часткової компенсації кредитів, на відповідний рахунок у Банківській установі.

3.1.4 Надавати Банківській установі на її письмову вимогу (але не частіше одного разу на місяць) довідку-розрахунок про суму залишків коштів, які зарезервовані для компенсації кредитів на зазначені Спільною програмою цілі.

3.1.5 Повідомляти Банківську установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 дні до набрання ними чинності.

3.1.6 Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Банківської установи, а також відомості, які стали відомі райдержадміністрації у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

3.1.7 Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

3.1.8 Завчасно попереджати Банківську установу про вичерпання коштів зарезервованих на виконання програми.

3.2 Райдержадміністрація має право

3.2.1 Вносити на розгляд Банківської установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором, а також схеми кредитування Позичальників.

3.2.2 Здійснювати контроль за дотриманням Банківською установою умов цього Договору.

3.2.3 Здійснювати заходи із перевірки пакетів документів Позичальників (згідно з додатком 4 до цього Договору) та контроль за цільовим використанням кредитів, отриманих за Спільною програмою, відповідно до умов цього Договору, за умови попереднього письмового повідомлення про це Банківської установи за 10 робочих днів.

3.2.4 Відмовити Позичальнику в компенсації в разі невідповідності його умовам даного Договору та Програмі часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках.

4. Обов'язки і права Банківської установи

4.1. Банківська установа зобов'язується:

4.1.1 Надавати кредити Позичальникам на цілі, передбачені в додатку 1 до цього Договору, у порядку, встановленому внутрішніми нормативними документами Банківської установи. При наданні таких кредитів інформувати Позичальника про діючу програму їх часткового відшкодування. В разі виявлення Позичальником бажання отримати відшкодування з районного бюджету прийняти від нього відповідну заяву та пакет документів визначений додатком 4 до цього Договору.

4.1.2 Визначати суму коштів, яка необхідна для часткової компенсації кредиту кожного Позичальника, виходячи з умов передбачених у п.1.3 цього Договору, та сформувавати пакет документів для передачі на розгляд райдержадміністрації.

4.1.3 Формувати Реєстр Позичальників, які отримали кредит у Банківській установі на цілі, передбачені цим Договором, та подали заяви на відшкодування, згідно з формою, наведеною в додатку 2 до цього Договору.

4.1.4 Не рідше одного разу на місяць до 5 числа наступного місяця подавати райдержадміністрації сформований за цей час пакет справ нових Позичальників, які отримали кредит відповідно до цілей Спільної програми та подали заяви на отримання відшкодування та Реєстр Позичальників.

4.1.5 Перераховувати скеровані райдержадміністрацією на рахунок Банківської установи кошти, призначені для часткової компенсації кредитів на поточні рахунки Позичальників, відповідно до умов цього Договору та інших договорів, укладених у межах цього Договору.

4.1.6 Повідомляти райдержадміністрацію про дострокове погашення кредиту на наступний робочий день після його погашення, а кошти, призначені на часткове відшкодування погашеного кредиту, повертати на рахунок райдержадміністрації.

4.1.7 Здійснювати заходи з популяризації Спільної програми, зокрема щодо надання часткової компенсації Позичальникам, отриманих ними кредитів у Банківській установі на цілі, передбачені в додатку 1 до цього Договору.

4.1.8 Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

4.2 Банківська установа має право:

4.2.1 Відмовити Позичальникові в наданні кредиту у випадку:

- невідповідності Позичальника вимогам Банківської установи та умовам цього Договору;
- прийняття кредитним комітетом Банківської установи рішення про відмову у видачі кредиту.

5. Відповідальність Сторін

5.1 У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні всі завдані у зв'язку з цим збитки.

5.2 Райдержадміністрація не несе відповідальності за несвоєчасне, до 2-х місяців, перерахування коштів часткової компенсації відсотків Позичальників з районного бюджету.

5.3 Банківська установа не несе відповідальності за відмову райдержадміністрації здійснювати часткове погашення кредитів, згідно із

сформованими Кредитно-фінансовою установою пакетами документів та зведеними Реєстрами.

6. Форс-мажорні обставини

6.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються невиконуючою стороною. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, і таке інше, але не обмежуються ними.

7. Строк дії Договору

7.1 Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до 31.12.2020 року та до повного виконання Сторонами зобов'язань.

7.2 Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір, подає заяву не раніше, ніж за 30 днів до пропонуваного дня припинення дії Договору.

8. Прикінцеві положення

8.1 Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладання додаткових договорів.

8.2 У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до господарського суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.3 Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

9. Місцезнаходження та реквізити Сторін

**Публічне акціонерне товариство
„Державний ощадний банк України“**

Юридична адреса:

вул. Госпітальна, 12-Г, м. Київ, 01001

**Філія – Полтавське обласне
управління АТ „Ощадбанк“ (номер
філії 149)**

Юридична та поштова адреса:

**36014, м. Полтава, вул. Соборності,
63а**

п/р 37396003, МФО 331467

код ЄДРПОУ 09331508

ПІН 000321226656

Св. ППДВ № 200113872

Тел./факс 503650

**Гребінківська районна державна
адміністрація**

Пров.Олексія Припутня 1

Полтавська область, 37 400

Особовий рахунок

№35216020001804

**Державне казначейство України у м.
Київ,**

МФО 820172,

код ЄДРПОУ 0405 391

**Голова районної державної
адміністрації**

**Начальник філії – Полтавського
обласного управління АТ
„Ощадбанк“**

Л.А. Логвин

МП

М.П.

**Цілі кредитування,
які забезпечують енергоощадність та підпадають
під відшкодування відсотків по кредитах для населення**

- 1) для членів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів:
 - вузли обліку води, зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
 - вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом) для місць загального користування (зокрема, під'їздів, підвалів, технічних приміщень, горищ);
 - матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
 - надання послуг по монтажу енергозберігаючого обладнання.

- 2) для населення:
 - б) одноквартирні житлові будинки:
 - котли з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу);
 - радіатори опалення з терморегуляторами;
 - вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом);
 - рекуператори тепла вентиляційного повітря;
 - матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
 - теплові насоси;
 - сонячні колектори для виробництва теплової енергії та підігріву води;
 - надання послуг по монтажу енергозберігаючого обладнання.
 - в) квартири у багатоквартирних житлових будинках:
 - котли з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу);
 - радіатори опалення з терморегуляторами;
 - вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом);
 - надання послуг по монтажу енергозберігаючого обладнання.

Усього			
--------	--	--	--

Банківська установа:

“ _____ ” _____ 201__р.

М.П.
(підпис)

(посада, прізвище та ініціали)

Перелік документів, для фізичних осіб
які необхідні для відшкодування відсотків за користування кредитом для населення

- Заява на ім'я голови комісії/робочої групи райдержадміністрації про бажання отримати часткове відшкодування кредиту за Спільною програмою часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках
- Паспорт Позичальника (1 - 4, 11 стор.), (копія, засвідчена Позичальником).
- Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера.
- Копія кредитного договору.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:
 - рахунок – фактура;
 - договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія).
 - Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

Перелік документів, для юридичних осіб
які необхідні для відшкодування відсотків за користування кредитом для ОСББ (ЖБК)

- Заява на ім'я голови комісії/робочої групи райдержадміністрації про бажання отримати часткове відшкодування кредиту за Спільною програмою часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках
- Установчі та реєстраційні документи.
- Фінансові документи.
- Кредитний договір.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:
 - рахунок – фактура;
 - договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія).
 - Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

Додаток 5

До Спільної програми часткового відшкодування кредитів, взятих жителями району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017-2020 роках
затвердженої рішенням 12 сесії районної ради сьомого скликання від 2017 року

Порядок

Часткового відшкодування кредитів, взятих фізичними та юридичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів

1. Порядок часткового відшкодування кредитів, залучених фізичними та юридичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів, (далі – Порядок) визначає механізм використання коштів, передбачених в районному бюджеті на часткове відшкодування кредитів залучених в кредитно-фінансових установах на коротко- і середньостроковий період, що надаються фізичним та юридичним особам (ОСББ, ЖБК) на впровадження енергозберігаючих технологій.

2. Відшкодування кредитів здійснюється на підставі Генерального договору про співробітництво між головним розпорядником коштів районного бюджету, передбачених на фінансування заходів з енергозбереження та Банківською установою.

3. Часткове відшкодування здійснюється за кредитами залученими на впровадження таких енергозберігаючих заходів:

1) для членів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків:

- вузли обліку води, зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;

- вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом) для місць загального користування (зокрема, під'їздів, підвалів, технічних приміщень, горищ);

- матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;

- надання послуг по монтажу енергозберігаючого обладнання.

2) для населення:

а) одноквартирні житлові будинки:

- котли з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу);

- радіатори опалення з терморегуляторами;

- вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом);

- рекуператори тепла вентиляційного повітря;

- матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
- теплові насоси;
- сонячні колектори для виробництва теплової енергії та підігріву води;
- надання послуг по монтажу енергозберігаючого обладнання.

б) квартири у багатоквартирних житлових будинках:

- котли з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу);
- радіатори опалення з терморегуляторами;
- вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом);
- вузли обліку води, зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали;
- надання послуг по монтажу енергозберігаючого обладнання.

4. Для відшкодування кредитів Позичальник має надати до Банківської установи наступний пакет документів (дані документи не рідше одного разу в місяць передаються Банківською установою до райдержадміністрації для розгляду на комісії):

а) для населення:

- Заява на ім'я голови комісії/робочої групи райдержадміністрації про бажання отримати часткове відшкодування кредиту за Спільною програмою часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Гребінківського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2017 -2020 роках
- Паспорт Позичальника (1 - 4, 11 стор.), (копія, засвідчена Позичальником).
- Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера.
- Копія кредитного договору.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:
 - рахунок – фактура;
 - договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія).
 - Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

б) для ОСББ (ЖБК):

- Заява на ім'я голови комісії/робочої групи райдержадміністрації про бажання отримати часткове відшкодування кредиту за програмою за Програмою Часткового відшкодування кредитів, взятих жителями Пириятинського району та ОСББ (ЖБК) на впровадження енергозберігаючих заходів та придбання сучасних альтернативних газовим котлів у 2016-2020 роках
- Установчі та реєстраційні документи.
- Фінансові документи.
- Кредитний договір.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:
 - рахунок – фактура;
 - договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія).

- Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

5. Вищезазначений пакет документів формує та зберігає в себе до моменту передачі Банківська установа, яка видала відповідний кредит.

6. Банківська установа щомісячно, не пізніше п'ятого числа наступного місяця, подають головному розпорядникові коштів районного бюджету Реєстр нових Позичальників (Додаток до договору № 2), які отримали кредит на вищезазначені цілі та пакет документів.

7. Райдержадміністрація не пізніше 7 днів від дня отримання пакетів документів на відшкодування кредитів направлених Банківською установою проводить засідання комісії/робочої групи на якому приймає рішення про відшкодування кредиту або мотивовану відмову.

8. Не пізніше 25 числа місяця, в якому прийнято рішення про відшкодування кредитів райдержадміністрація перераховує кошти на рахунок Банківської установи згідно поданих банком розрахунків.

9. Сума відшкодування визначається як сума тіла кредиту взятого в установі відповідно до договору (без врахування відсотків, сум на обслуговування кредиту, його страхування тощо) і помножена на коефіцієнт 0,1. Відшкодування здійснюється виключно в гривнях. В разі перевищення суми відшкодування розрахованої за вищенаведеним алгоритмом для фізичних осіб 1000 грн., а для юридичних осіб 3000, сума відшкодування встановлюється на рівні 1000 грн. для фізичних осіб та 3000 грн. для юридичних осіб.

10. Відшкодування здійснюється лише для жителів, які зареєстровані на території Гребінківського району.

Міський голова

В. Колісніченко