



**ГРЕБІНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
60 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

05 вересня 2025 року

№

Про надання в оренду гр. Левченку О.М.
земельної ділянки розташованої в м. Гребінка, вул. Магістральна, 49а,
Лубенського району Полтавської області

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 19, 93, 120, 123, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, статті 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши звернення гр. Левченка О.М. про надання в оренду земельної ділянки на якій розташована нежитлова будівля (гаражі), що належить йому на праві власності (договір купівлі-продажу від 07.09.2023 року №1742) в м. Гребінка, вул. Магістральна, 49а, Лубенського району Полтавської області, враховуючи рекомендації спільного засідання постійних профільних комісій міської ради, на підставі поданих документів, Гребінківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду строком на 20 (двадцять) років гр. Левченку О.М. земельну ділянку площею 0,0458 га, з цільовим призначенням: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер: 5320810100:52:057:0011 в м. Гребінка, вул. Магістральна, 49а, Лубенського району, Полтавської області.

2. Встановити орендну плату в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати гр. Левченка О.М.:

3.1. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.2. в установленому порядку укласти договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

4. Попередити землекористувача гр. Левченка О.М. що використання земельної ділянки не за цільовим призначення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, планування територій, будівництва, архітектури, земельних відносин, природокористування.

Міський голова

Віталій КОЛІСНІЧЕНКО